

**ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL**

**PRENOTAÇÃO:**

**MATRÍCULA:**

**Assinale com um “x” apenas se a resposta for POSITIVA**

( ) Há outros protocolos sobre o mesmo imóvel ( ) São conflitantes?

( ) O imóvel pertence a esta Serventia?

Quanto a qualificação das partes, constam os requisitos abaixo?

( )Verificar na matrícula a denominação social da empresa

( ) Verificar se houve mais de uma alteração. Averbar todas as alterações

( ) Verificar se o documento apresentado se refere à alteração da denominação social da empresa e se está registrado na Junta Comercial

( ) Certidão atualizada da Junta Comercial - a data da certidão deve ser de 03 (três) meses

( ) Requerimento assinado e com firma reconhecida?

( ) Quem requereu tem poderes para representar a empresa?

( ) Confirmou Selo?

( ) Verificar valor dos emolumentos

Declaro que preenchi o presente termo de qualificação registral após analisar o título e a matrícula, responsabilizando-me pelas informações inseridas.

O presente termo será digitalizado e vinculado ao Protocolo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Data: \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Conferido por \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**MODELO DE ATO A SER PRATICADO**

AV-{NUMERO\_ATO}-{NUMERO\_MATRICULA} - (Prot. {PROTOCOLO} de {DATA\_PROTOCOLO} - **ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL** – Atendendo ao requerimento firmado pela parte interessada e em vista do contido na documentação que o instrui (arquivados sob nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), procedo à presente averbação para consignar que foi alterada para \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a denominação social do \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ referido nesta matrícula. (Emolumentos: \_\_\_ VRC = R$\_\_\_\_\_ - Funrejus: R$\_\_\_\_ -). cidade, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Oficial do Registro: